

Accompagnement des collectivités dans le cadre de l'AMI

Journée d'échanges FAS et FAP Nouvelle
Aquitaine

23 janvier 2018



Agence
nouvelle des
**solidarités
actives**

**Action
Tank**
Entreprise
& Pauvreté

Qui sommes-nous ?

Action Tank Entreprise & Pauvreté

- **Association** reconnue d'intérêt général, présidée par **Martin Hirsch et Emmanuel Faber**
- **Création** : 2010
- **Mission** : expérimenter en France des projets d'innovation sociale et économique pour réduire la pauvreté et l'exclusion
- **Partenaires** : entreprises, associations, acteurs publics, experts et chercheurs
- **Sujets** : mobilité, nutrition, santé, accès aux droits, assurance, logement



- **Association** fondée par Martin Hirsch et Benoit Genuini en 2006
- **Création** : 2006
- **Mission** : mettre en œuvre des actions locales, expérimentales, innovantes de lutte contre la pauvreté et l'exclusion
- **Partenaires** : État, collectivités territoriales, entreprises, associations
- **Sujets** : minimas sociaux, mobilité, insertion professionnelle, inclusion financière, handicap, petite enfance



L'Action Tank, l'Ansa et le logement d'abord

- **Avant 2017** : travaux écrits, accompagnement de territoires, mise en place d'expérimentations et évaluations
- **Janvier 2017** : rencontres avec les acteurs de Strasbourg sur un projet de contrat à impact social (CIS) visant le relogement de 300 personnes sans-domicile ayant des besoins d'accompagnement élevés et modérés
- **Mars 2017** :
 - Publication du rapport « le logement d'abord et après ? Bilan et préconisations pour la généralisation du logement d'abord en France » co-écrit par l'Action Tank et l'Ansa
 - Candidature de CIS non retenue → refonte du projet avec une volonté de développer une approche plus systémique qu'expérimentale
- **Juin 2017** : mise en route de l'accompagnement de l'Eurométropole de Strasbourg dans la construction d'un plan d'action à horizon 5 ans pour généraliser l'approche logement d'abord → démarche « Strasbourg, métropole logement d'abord »
 - Phase 1 (juin-octobre 2017) : état des lieux (offre, demande, focus groups avec les personnes accompagnées et les travailleurs sociaux)
 - Phase 2 (octobre 2017– février 2018) : plan d'action
- **Juillet 2017 et novembre 2017** : lancement du plan quinquennal pour le logement d'abord et publication de l'AMI sur les territoires de mise en œuvre accélérée → inscription de la démarche strasbourgeoise dans celle de l'AMI et recherche de nouveaux territoires

Zoom sur la démarche « Strasbourg, métropole logement d'abord »

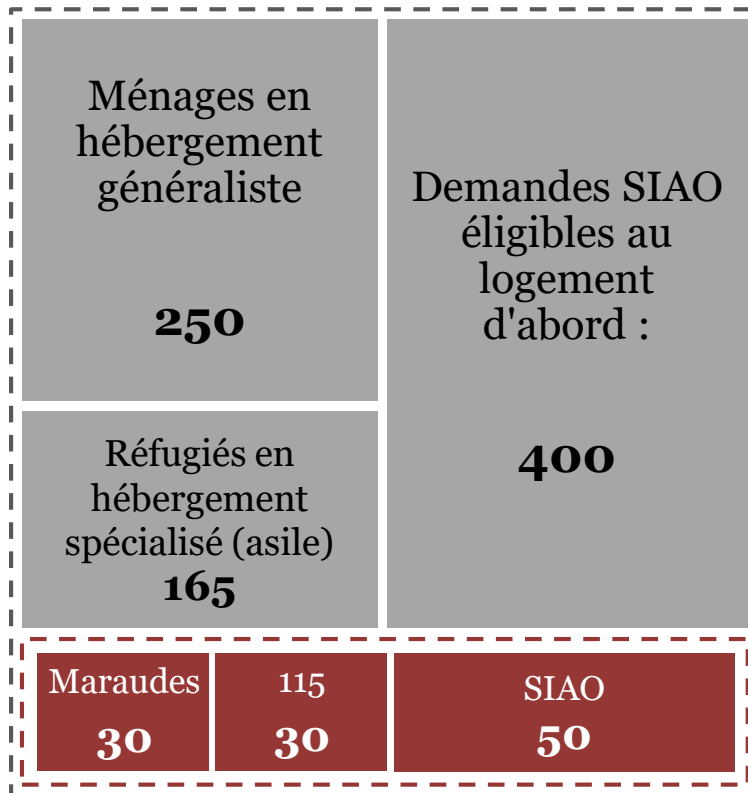
Périmètre

- **Public cible :**
 - **Les ménages sans-domicile au sens de l'INSEE** (sans-abri ou hébergés dans des structures) dont la **situation administrative permet d'accéder à un logement de droit commun**
 - **Les ménages risquant de se retrouver sans domicile** (sortants d'institution, personnes menacées d'expulsion)
- **Formes d'habitat et statut d'occupation:**
 - **Logement social ou logement privé** → statut de locataire
 - **Intermédiation locative** sous forme de mandat de gestion ou de sous-location avec bail glissant) → statut de locataire ou de sous-locataire
 - **Hébergement dans le logement** pour les personnes qui n'ont pas la situation administrative nécessaire

La « demande » logement d'abord à Strasbourg

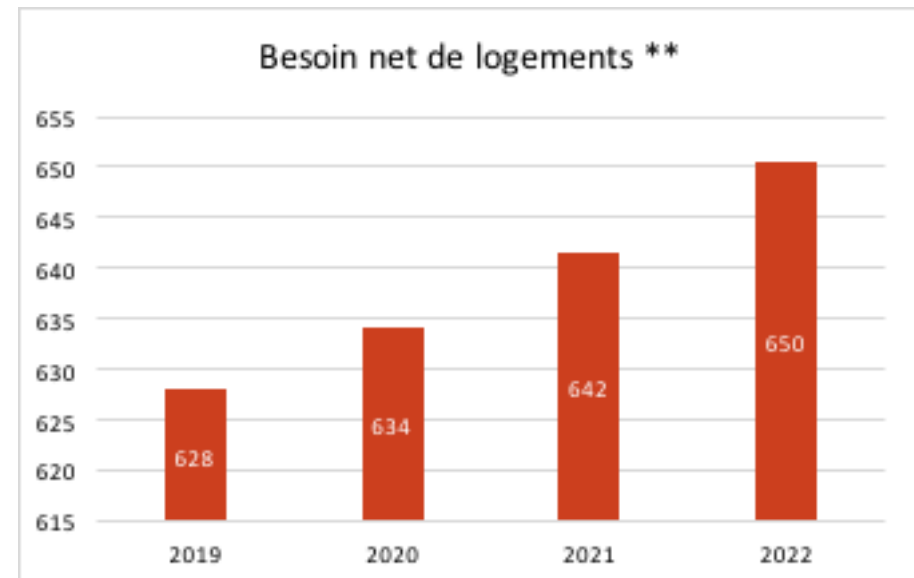
Chiffrage de la demande

Approche par le « stock »



**Demande « Un chez soi d'abord » :
110 ménages**

Approche par les « flux »



Leviers clés

Accès et maintien dans le logement

- **Logement privé :**
 - Service de captation de logements privés en vue du développement d'une offre en **intermédiation locative** : **261** logements par an, dont 64% en mandat de gestion et 36 % en sous-location avec bail glissant.
 - **Développement de mécanismes financiers plus incitatifs en s'appuyant sur des subventions de l'Etat et de l'EMS**
- **Logement social :**
 - **Priorisation grâce à la Convention Intercommunale d'Attribution** : 405 attributions annuelles nécessaires en moyenne
 - **Signature du bail d'une partie des personnes hébergées en diffus** dans leur logement (11% du parc concerné)

Accompagnement

- **Adaptation du modèle d'accompagnement aux besoins :**
 - **Référence de parcours** pour les personnes ayant des besoins d'accompagnement moyens (avec appui de professionnels spécialisés)
 - Accompagnement par une équipe **Un chez-soi d'abord** pour les besoins élevés
 - **Polyvalence de secteur + conseillers logement** pour les besoins d'accompagnement faibles
- **Mise en place progressive d'une plateforme d'accompagnement**
 - **Année 1** : mise en charge d'un cahier des charges commun pour l'ASLL, orientation directe du SIAO vers des opérateurs ASLL
 - **Année 2** : mise en place d'un prototype Un chez-soi d'abord, mise à disposition d'opérateurs ASLL pour une file active de 450 ménages
 - **Année 3** : montée en charge complète de la plateforme pour une file active de 726 ménages

Partenariat avec la FAS AURA pour l'accompagnement des territoires de mise en œuvre accélérée

Partenariat avec la FAS Auvergne Rhône Alpes

- **Première phase (2018) :**

- L'Ansa et l'Action Tank aident au cadrage et à la construction d'une feuille de route « logement d'abord » détaillée et chiffrée
- La FAS AURA mène des actions de sensibilisation et de formation des acteurs

- **Deuxième phase (2019) :**

- La FAS porte le déploiement opérationnel du plan d'action (animation et coordination de la mise en œuvre)
- L'Ansa et l'Action Tank viennent en appui de façon ponctuelle, notamment sur la mise en place de solutions techniques spécifiques (exemples : création d'un système de cotation, stabilisation des processus d'orientation, coordination du travail des commissions d'accès au logement, structuration d'offres couplant logement et accompagnement).

- **Troisième phase (2020) :**

- L'Ansa et l'Action Tank proposent un suivi de la mise en œuvre et une évaluation des résultats de cette nouvelle approche

Merci!

➤ **N'hésitez pas à nous contacter :**

Claire Lot : clot@at-entreprise-pauvrete.org

Guillaume Ginebre : gginebre@at-entreprise-pauvrete.org

Ben Rickey : ben.rickey@solidarites-actives.com

Claire d'Hennezel : claire.dhennezel@solidarites-actives.com